HAMPTON SKY REALTY LIMITED

(Formerly Known as Ritesh Properties and Industries Limited)

Date: January 01, 2024

The Manager,
Department of Corporate Services,
Bombay Stock Exchange Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai — 400001

Scrip Code No.526407

Sub: Newspaper Publication(s) for Notice of the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the Company, E-Voting Information.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Part A, Para A of Schedule III and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith copies of the newspaper advertisement published in the following newspaper, regarding completion of dispatch of the notice of the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of Hampton Sky Realty Limited ("the Company') to be held on Thursday, the 25th January, 2024 at 12 Noon (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") only and e-Voting information for the EGM of the Company in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

1. Financial Express Newspaper;

2. Jansatta Newspaper;

Request you to please take the same on your records.

Thanking You,
For and on behalf of Hampton Sky Realty Limited
(Formerly known as Ritesh Properties and Industries Limited)

TARAN DEEP KAUR
Digitally signed by TARAN DEEP KAUR
Date: 2024.01.01 22:49:01 +05'30'

Tarandeep Kaur
Company Secretary
M No. ACS 42144

REGD. OFF. : 205,Second Floor, Kirti Mahal, Rajendra Place, Patel Nagar, West Delhi, Delhi 110008 – Mob: +91-9212359076
Email : riteshlimited8@gmail.com - CIN : L74899DL1987PLC027050
HEAD OFF. : Hampton Court Business, NH-95, Ldh-Chd Road, Ludhiana- 141123(PB) – Tel :+91-8729000684/686
Email : info@riteshindustries.us - www.riteshindutries.us
ADMIN OFF.: Plot No. 312, Udyog Vihar, Phase IV, Gurugram 122015 (HR) PH : (0124) 4111582, 4369560

INDIAN BANK Branch Pakadia Naugawan **UNDELIVERED DEMAND NOTICE**

Notice under Sec. 13 (2) of The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002

Sent on 12.10.2023 by Regd, Post/Speed Post / Courier to

1. **Mr. Parvez Ahmad S/O Late Mr. Shamshad Ahmad (BORROWER)** Add: 1) 302, Mohalla Sher Mohammad, Pilibhit, Distt- Pilibhit-262001 2) K.G.N. 2 Colony, Pilibhit, Distt- Pilibhit - 262001
2. **Mr. Afsar Ahmad S/O Mr. Abdul Aziz (GUARANTOR)** Add: VillPauta Kalan, Po- Pauta Kalan, Pilibhit, Distt- Pilibhit - 262001
3. **Mrs. Ruby W/O Mr. Parvez Ahmad (GUARANTOR)** Add: 1) 302, Mohalla Sher Mohammad, Pilibhit, Distt- Pilibhit -262001 2) K.G.N. 2 Colony, Pilibhit, Distt- Pilibhit - 262001

Sub: loan account No.50372546978 with Indian Bank Pakadia Naugawan Branch

You committed default in repayment of loans to the tune **18,73,834.00/-** due ie. Book balance+ MOI) with further interest at the agreed rate from **28.08.2023** till date of repayment

The Bank issued notice under the Act Sec. 13 (2) of The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on **14.09.2023** calling upon you to repay the outstanding amount of **18,73,834.00/-** as on **28.08.2023** The notice was sent to you by Regd post/courier/ (speed post/(*strike out whichever not applicable) has been returned unserved.

You are called upon to pay **18,73,834.00/-** together with interest from **28.08.2023** till date of payment within 60 days from the date of this notice failing which Bank, will be constrained to exercise rights of enforcement of security interest as against the secured assets given in the schedule hereunder. This Notice is without prejudice to any other right/remedy available to the Secured Creditor.

"We draw attention to the provisions of Section 13(8) of the SARFAESI Act and the Rules framed there under which deals with your rights of redemption over the securities

This Notice is without prejudice to any other remedy available to the Secured Creditor - including its right to proceed with the proceedings presently pending before DRT/RO of DRT/DRAT/Court and proceed with the execution of order/decree obtained/to be obtained.

Schedule of Mortgaged Property

The specific details of the assets in which security interest is created are enumerated hereunder:

Residential House At Part of Gata No. 743, Civil Lines North, Pilibhit measuring 156.13 Sqmtr in the name of Mr. Parvez Ahmad S/O Late Mr. Shamshad Ahmad, bounded as under: **North:** House of Mrs. Tajmun Nisa **East:** Road 18 ft Wide **South:** Road 15ft Wide **West:** Plot of Mrs. Kahkasha

Note: All the previous proceedings under SARFAESI Act 2002 regarding the captioned account has been withdrawn.

Dated : 30.12.2023 **The Authorized Officer,**
Place : Pilibhit **(Chief Manager of Indian Bank)**

HAMPTON SKY REALTY LIMITED

(Formerly known as Ritesh Properties and Industries Limited)

Regd. Office: 205, Second Floor, Kirti Mahal, Rajendra Place, Patel Nagar West, New Delhi, 110008

Corporate Office: Plot No. 312, Udyog Vihar, Phase -IV, Gurugram, 122015, Haryana,

CIN: L74899DL1987PLC027050, Website: www.riteshindustries.us

E-mail Id: riteshlimited8@gmail.com, Phone: +91 92123 59076

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING ("EGM") AND E-VOTING INFORMATION

1. Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (**"EGM"**) of the Members of **Hampton Sky Realty Limited ("Company") (formerly known as Ritesh Properties and Industries Limited)** will be held on **Thursday, 25th January, 2024 at 12:00 noon (IST)** through video conferencing (**"VC"**)/other audio visual means (**"OAVM"**) in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (**"Act"**) and the rules made thereunder, read with General Circular dated 28th December, 2022, 5th May, 2020, 17th April, 2020 and 8th April, 2020 issued by Ministry of Corporate Affairs (**"MCA"**), Circular dated 5th January, 2023 issued by SEBI read with other applicable circulars (Collectively referred as **"Applicable Circulars"**) to transact the business as set out in the Notice.
2. Pursuant to the Act and in accordance with the Applicable Circulars, the companies are allowed to conduct their EGM through VCor OAVM, which does not require physical presence of the Members, Directors, Auditors and other persons at common venue, in view of this, the EGM of the Company is being conducted through VC / OAVM facility. The deemed venue for the EGM shall be the Registered Office of the Company situated at 205, Second Floor, Kirti Mahal, Rajendra Place Patel Nagar, West Delhi, Central Delhi-110008. Hence, Members can attend and participate in the EGM through VC/OAVM only.
3. In compliance with the Applicable Circulars, electronic copy of the Notice of the EGM of the Company, inter alia, indicating the process and manner of e-voting will be sent only through electronic mode to all the Members whose e-mail IDs are registered with the Company's Registrar & Share Transfer Agent (**"RTA"**)/Depository Participant(s) (**"DP"**) and whose appears in the register of members as on the close of business hours of 18th January, 2024. The members may note that the notice of EGM will also be available on the Company's website www.riteshindustries.us and website of BSE Limited (**"BSE"**) at www.bseindia.com. Further, the Notice of EGM is also available on the website of Central Depositories Securities Limited (**"CDSL"**).
4. In order to send notices and other communications/benefits to shareholders in electronic form, we request the Members of **Hampton Sky Realty Limited ("Company") (formerly known as Ritesh Properties and Industries Limited)**, who have not yet registered/updated their email address, mobile number, PAN Number, Address Changes and Bank Account Details, to register/update the same in their Depository Participants and in respect of shares held in physical form by writing to the Company or Company's Registrar and Share Transfer Agent, "Skyline Financial Services Private Limited", the Registrar and Share Transfer Agent email: info@skylinerta.com, for sending certain documents/information as required. No action is required from shareholders whose email address, mobile number, Pan Number, address changes and bank account details, are already been updated.
5. In accordance with the provisions of Section 108 of the Act, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and in view of the aforesaid Applicable Circulars, the Company has engaged the services of CDSL to provide the facility of voting by electronic voting system to all the Members to enable them to cast their votes electronically during the EGM in respect of all the businesses to be transacted at the aforesaid Meeting. The facility of casting the votes by the Members using such electronic voting system from a place other than venue of the EGM (**"remote e-voting"**) is also provided by CDSL. Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may participate in the EGM but shall not be entitled to cast their votes again. The manner of remote e-voting by Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered or updated their email addresses is provided in the instructions for e-voting section which forms part of this Notice.
6. Voting rights of the members for voting through remote e-voting or e-voting system to be provided in the EGM, shall be in proportion to shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the **cut-off date i.e. January 18th, 2024.** A person, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial owners (as at the end of the business hours) maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting system provide in the Meeting.
7. The remote e-voting period commences from **09:00 a.m. IST on Monday, 22nd January, 2024 and ends at 5:00 p.m. IST on Wednesday, 24th January, 2024.** Thereafter, e-voting module shall be disabled for voting by members. Once the vote on a resolution is cast by the shareholder, the shareholder shall not be allowed to change it subsequently.
8. In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions (**"FAQ"**) and e-voting manual available at www.evoting.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or the grievance can be addressed to Ms. Tarandeep Kaur, Company Secretary at the registered office of the Company or at email. riteshlimited8@gmail.com or at **+91-9212359076.**
9. **IMPORTANT COMMUNICATION TO SHAREHOLDERS**

Securities and Exchange Board of India ('SEBI') vide circular no. SEBI/HO/OIAE/OIAE_IAD-1/P/CIR/2023/131 dated July 31, 2023 issued guidelines for online dispute resolution in the Indian securities market through the establishment of a common ODR Portal that uses online conciliation and online arbitration for resolution of disputes arising between investors/clients and listed companies / specified intermediaries/regulated entities in the securities market.

SEBI vide circular no. SEBI/HO/OIAE/OIAE_IAD-1/P/CIR/2023/135 dated August 4, 2023 further clarified that the investor shall first take up his/her/their grievance with the Market Participant (Listed Companies, specified intermediaries, regulated entities) by lodging a complaint directly with the concerned Market Participant. If the grievance is not redressed satisfactorily, the investor may, escalate the same through the SCORES Portal **https://scores.gov.in/scores/Welcome.html**. After exhausting the above options, if the investor is not satisfied with the outcome, he/she/they can initiate dispute resolution through the ODR Portal.

The SMART ODR Portal can be accessed at: **https://smartodr.in/login.**

For Hampton Sky Realty Limited
(formerly known as Ritesh Properties and Industries Limited)
Sd/-

Date : 30.12.2023 (Tarandeep Kaur)
Place : Gurugram Company Secretary

कार्यालय अधीक्षण अभियन्ता बागपत वृत्त,
उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद
कार्यालय परिसर, मण्डोला विहार, गाजियाबाद–201102 ईमेल:–circlem@upavp.com

अल्पकालीन ई-निविदा आमंत्रण की सूचना

मण्डोला विहार योजना, गाजियाबाद के विभिन्न सेक्टरों में एकल/टू-बिड सिस्टम के अन्तर्गत ऑनलाईन ई–निविदा सूचना संख्या–1483/ पीआरओ–50ई/59, दिनांक 30.12.2023 द्वारा आमंत्रित की गयी हैं। निविदा से सम्बन्धित विवरण वेबसाइट www.upavp.com एवं कार्यालय में किसी भी कार्यदिवस में देखा जा सकता है।

अधीक्षण अभियन्ता

Form No. 5

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL

600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow
(Area of Jurisdiction : Part of Uttar Pradesh)
Summons for filing Reply & appearance by publication
O.A No. 275 of 2023

Summons to defendant under Section 19(4) of the Recovery of the Debts due to the Banks and Financial Institution Act, 1993 read with rules 12 and 13 of the Debts Recovery Tribunal procedure, Rules, 1993

BANK OF INDIA VERSUS M/S Shyam Traders & OTHERS

To,

DEFENDANTS:-

1. **M/s. Shyam Traders** Registered Office at Opp. Suraj Band, Railway Road, Dadri, Distt. Gautam Budha Nagar, U.P.-203207., Office at Opp. Priya Gold Factory, Pepsi Walli Gali, Surajpur – 201301, Greater Noida, Distt. Ghaziabad, U.P.
2. **Mr. Mohit Garg S/o Late Ved Prakash Garg,** R/o – Street No. 2, Hanuman Puri Katehra Road, Dadri, Distt. Gautam Budha Nagar, U.P. 203207.
3. **Mrs. Sunita Garg W/o Late Ved Prakash Garg,** R/o – Street No. 2, Hanuman Puri Katehra Road, Dadri, Distt. Gautam Budha Nagar, U.P. 203207.

In the above noted application you are requested to file reply in Paper Book form in two sets along with documents and affidavits (if any), personally or through your duly authorized agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel / duly authorized agent after publication of summons and thereafter to appear before the Tribunal on **04/01/2024** at **10.30 A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

REGISTRAR
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

भौतिक कब्जा/नोटिस

मै० जय जगदम्बे ट्रेडिंग कम्पनी,
प्रो० श्रीमती हेमलता पत्नी श्री प्रकाश चन्द्र गुप्ता
निवासी नवीन गल्ला मण्डी स्थल हाल निवासी मौ० रेवाड़ी
तहसील व जिला एटा

न्यायालय जिलाधिकारी एटा के द्वारा वाद संख्याः 1076/2021 बैंक ऑफ बडौदा एटा बनाम मै० जय जगदम्बे ट्रेडिंग कम्पनी श्रीमती हेमलता अन्तर्गत धारा-14, सरफेसी अधिनियम-2002 में पारित आदेश दिनांकः 16.12.2021 के अनुपालन हेतु आपको सूचित किया जाता है कि एक किता आवासीय मकान नं० 90/04 स्थित मौ० रेवाड़ी एटा परगना एटा सकीट तहसील व जिला एटा जिसका क्षेत्रफल - 66.0 वर्ग मीटर जिसकी सीमायें पूर्व में 10 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम में घर श्रीमती चन्द्रा देवी, उत्तर में 6 फीट चौड़ा रास्ता व दक्षिण में प्लाट श्री दयाशंकर है, का भौतिक/वास्तविक कब्जा यानी बैंक ऑफ बडौदा को दिलाया जाना है।

अतः यदि किसी अन्य न्यायालय का कोई आदेश वर्तमान में लागू न हो तो न्यायालय जिला मजिस्ट्रेट महोदय द्वारा पारित आदेश दिनांकः 16.12.2021 का अनुपालन सुनिश्चित कराने हेतु दिनांकः 19.01.2024 नियत की जाती है। नियत तिथि को पूर्वान्ह 11:00 बजे बैंक ऑफ बडौदा के प्राधिकृत अधिकारी के साथ उक्त सम्पत्ति का हस्तान्तरण सुनिश्चित किया जायेगा।

30.12.2023 तहसीलदार, एटा

FORM B

PUBLIC ANNOUNCEMENT

[Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016]

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF I-DZIRE HOSPITALITY PRIVATE LIMITED

	PARTICULARS	DETAILS
1.	NAME OF CORPORATE DEBTOR	**I-Dzire Hospitality Private Limited**
2.	Date of Incorporation of Corporate Debtor	20/02/2014
3.	Authority under which Corporate Debtor is Incorporated/Registered	RoC-Delhi
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of Corporate Debtor	U93000DL2014PTC265146
5.	Address of the registered office & principal office (if any) of Corporate Debtor	145 A/9, Kishangarh, Vasant Kunj, New Delhi-110070
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	**05/12/2023**
7.	Liquidation commencement date of Corporate Debtor	**05/12/2023** (Order communicated to liquidator on 29/12/2023)
8.	Name & Registration Number of Insolvency Professional acting as Liquidator	**Name: Ajay Gupta** **IBBI Regn. No:** IBBI/IPA- 001/IP-P00140/2017-18/ 10304
9.	Address and Email of the liquidator as registered with the Board	B-7/45, First Floor, Safdarjung Enclave Extn, New Delhi-110029
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	**idzire.cirp@gmail.com**
11.	Last date for submission of Claims	**28/01/2024**

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, New Delhi Bench (Court-II) has ordered the commencement of liquidation of the **I-Dzire Hospitality Pvt Ltd on 05/12/2023** (Order communicated to liquidator on 29/12/2023).

The stakeholders of **I-Dzire Hospitality Pvt Ltd** are hereby called upon to submit their claims with proof on or before **28/01/2024**, to the liquidator at the address mentioned against item No.10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

Ajay Gupta
Liquidator, for I-Dzire Hospitality Pvt Limited
IBBI Registration No: IBBI/IPA-001/IP-P00140/2017-18/10304
Regd. Address: B-7/45, 1st Floor, Safdarjung Enclave Extn., New Delhi-110029

Date : 31.12.2023
Place : New Delhi

(ऑर्डर 5 कायदा 1 व 5)

न्यायालय श्रीमान इन्द्रप्रीत सिंह जोश, पीठासीन अधिकारी कमर्शियल कोर्ट सं.1, कासना, गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0
सिविल वाद (कमर्शियल) सं0–189/2023

यूको बैंक, ए बोडी कारपोरेट, ड्यूली कन्स्टीट्यूटिड अण्डर द बैंकिंग क0 (एक्यूशन एण्ड ट्रांसफर ऑफ अण्डरटेकिंग) एक्ट 1970 ऑफिस-10ए, बी. टी.एम., सरानी कोलकाता-700001 व शाखायें सम्पूर्ण भारतवर्ष में व अन्य स्थान- सेक्टर-22, नोएडा शाखा ग्रीन इण्डिया पैलेस लेबर चौक अपोजिट सेक्टर-62 नोएडा गौतमबुद्धनगर द्वारा ब्रांच मैनेजर व **पल्लवी गर्ग** आधार नं.3452 3777 0060, ई-मेल: **sec.22@ucobank.co.in** ....वादी

बनाम

मैसर्स इनोवेटिव मशीन टूल्स द्वारा प्रो0 मौ0 साकिब सैफी पता-45 फुटा रोड मेरठ रोड हिण्डन विहार गाजियाबाद उ0प्र0-201001.
अन्य पताः म.नं. 637 गली नं.4, हिण्डन विहार
गाजियाबाद उ0प्र0-201001 ....प्रतिवादी

हरगाह वादी ने आपके नाम एक नालिश वाद दायर की है। लिहाजा आपको हुक्म होता है कि आप बतारीख **04/01/2024** बरवक्त 10 बजे दिन के असालतन या मार्फत वकील के जो मुकदमें के हालात से करार वाकाई वाकिफ किया गया हो और कुछ उमराई अहम मुतल्लिका मुकदमा का जवाब दे सके, हाजिर हो और जवाबदेही दावा की करे और आपको लाजिम है कि उसी रोज अपने दस्तोवज पेश करे जिस पर आप अपनी जवाबदेही के दस्तखत करना चाहते हो।

बरवक्त मेरे दस्तख्त और मुहर अदालत के आज तारीख 24.11.2023 ई जारी किया गया।

आदेशानुसार,

न्यायालय की मुहर **हस्ताक्षर/मुन्सरिम, कमर्शियल कोर्ट सं0-1, गैतमबुद्ध नगर**

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Bank **Branch Office:** ICICI Bank Ltd, 3rd Floor, Plot No- 23, New Rohtak Road, Karol Bagh, Delhi- 110005

Whereas

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Mohd Naseer/ Mohd Tohid / TBSAH00006248211	House on Plot No 8 & Eastern Part of Plot No 9 Pertaining to Khasra No 518 Min, Situated At Dara Kottala Swad Bairoom Pargana and Tehsil Saharanpur Dar Abadi New Hanuman Nagar Colony Saharanpur Uttar Pradesh- 247001/ December 28, 2023	July 25, 2023 RS. 21,46,028/-	Saharanpur

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: December 30, 2023 **Authorized Officer**
Place: Saharanpur **ICICI Bank Limited**

FORM No. 1
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW
(Area of jurisdiction part of Uttar Pradesh)
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER
600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow- 226007

DRC No. 687/2020

NOTICE UNDER RULE-2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH SECTION 29 OF RECOVERY OF DENTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993

BANK OF INDIA CERTIFICATE HOLDER

Vs.

M/s NEW ROYAL PRINTERS & ANOTHER CERTIFICATE DEBTOR

To,

1. M/s New Royal Printers, a proprietorship concern of Shri Jasvinder Singh, having its Principal Place of Business at 14/187, Raj Nagar. Near D.M. Office, Ghaziabad, UP **Also at:** Bhagati Complex, Sree Sunder Shastri Market, Govardhan Bye Pass Chauraha, Chautaa, Mathura, U.P.

2. Shri Jasvinder Singh son of Shri Gurmeet Singh, Resident of Care of Shri Ram Ji Arya Nagar, Opposite Life Line Hospital, Koshi Kasla, Mathura, UP. **Also residing at:** Care of Mr. Param Jit Singh, Resident of Shastri Nagar, Ward No. 18, Opposite Dr. V.K. Ali Ghaziabad, U.P. **DEFENDANTS**

1. This is to notify that a sum of **Rs. 18,95,968.44 [rupees Eighteen Lakhs Ninety-five Thousand Nine Hundred Sixty-Eight and Paise Forty-four]** together with pendent-elite and future interest @12.00% per annum simple from the date of filing of the Original Application i.e. **27.04.2019** with cost till its realization in full Jointly and severally from the Certificate Debtors Nos. 1 and 2.
2. You are hereby directed to pay within **15 days** of the receipt of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with The Recovery of Debts & Bankruptcy Act, 1993.
3. You are hereby ordered to declare on affidavit the particulars of asset en or before **01.02.2024**
4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on **01.02.2024 at 10:30 AM.**

In additions to the sum aforesaid you will be liable to pay the following cost:

Detail of Cost

Application Fee:	Rs. 21,000=00
Advocate Fee:	Rs. Not Claimed
Paper Publication charges	Rs. Not Claimed
Misc. Expenses:	Rs. Not Claimed
Charges:	Rs. Not Claimed
Expenses of Filing of OA	Rs. Not Claimed

Given under my hand and the Seal on this **09th day of November 2023**

RECOVERY OFFICER-II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

FORM-3 [See Regulation - 15(1)(a)] / 16(3)
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, CHANDIGARH (DRT-2)
1st Floor, SCO 33-34-35, Sector-17A, Chandigarh, (Additional space allotted on 3rd & 4th Floor also)
CASE NO. OA/3148/2018

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993 **Exh. No. 21480**

ALLAHABAD BANK
Vs.
AMIT GUPTA

To,

2. Supercity Developers Pvt. Ltd. Through Its Md Having its Registered Office at 6, Bharti Colony Preet Vihar Delhi - 110092

SUMMONS

WHEREAS, **OA/3148/2018** was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on **27-12-2023.**

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs. 28,67,218/-** (application along with copies of documents etc. annexed).

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;

(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on **20/01/2024 at 10:30A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date : **28/12/2023.**

Signature of the officer Authorised to issue summons

ADITYA BIRLA CAPITAL **PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING**

Aditya Birla Finance Ltd.

Registered Office : Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362266
Branch Office: 17, 1st Floor, Vijaya Bank Building, Barakhamba Road, New Delhi - 110001

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE
[Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the **Aditya Birla Finance Limited, 2nd Floor, Vijaya Building, 17, Barakhamba Road, New Delhi-110001** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice under section 13(2) of the SARFAESI Act, 2002 dated **18.10.23** Calling upon the Borrowers/co-Borrowers i.e. **M/s Novel Technoplast Private Limited Through Director, Sanjiv Dhawan, Rajiv Dhawan** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 6,46,73,896.40/- (Rupees Six Crores Forty-Six Lakhs Seventy-Three Thousand Eight Hundred Ninety-Six and Paise Forty Only)** by way of outstanding principal, arrears, accrued late charges and interest due as on **16.10.23** within 60 days from the date of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 and 9 of the said rule on this **29th day of the month December of the year 2023.**

The borrower/ Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Aditya Birla Finance Limited, 2nd Floor, Vijaya Building, 17, Barakhamba Road, New Delhi-110001** for an amount **Rs. 6,46,73,896.40/- (Rupees Six Crores Forty-Six Lakhs Seventy-Three Thousand Eight Hundred Ninety-Six and Paise Forty Only)** and interest thereon.

The borrower's/ Guarantor attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the said Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

Immovable Property

All that part and parcel of the Mortgaged Property being :

"D-15/AB, Ground Floor, Second Floor & Third Floor With Further Roof Right, Situated At: Vijay Nagar, Dr. Mukherjee Nagar, Delhi– 110009"

Place : Delhi **Authorized Officer**
Date : 29/12/23 **(Aditya Birla Finance Limited)**

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

FORM-3 [See Regulation - 15(1)(a)] / 16(3)
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, CHANDIGARH (DRT-2)
1st Floor, SCO 33-34-35, Sector-17A, Chandigarh, (Additional space allotted on 3rd & 4th Floor also)
CASE NO. OA/325/2019

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993 **Exh. No. 21520**

UNION BANK OF INDIA vs **MUNESH KUMAR SON OF LAKSHMI CHAND**

To,

(1) Munesh Kumar Son of Lakshmi Chand D/W/S/o Lakshmi Chand, Munesh Kumar Son of Lakshmi Chand, R/o House No. 20, Village Rehnwa Baraheri PO Jasat Tehsil Pataudi District Gurgaon, Haryana

(2) Harphool Singh S/o Bhoop Singh, R/o Singh Village Rahnwa Baraheri, PO Jast, Tehsil Pataudi, Gurgaon, Haryana

SUMMONS

WHEREAS, **OA/325/2019** was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on **13-12-2023.**

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs. 21,18,514/-** (application along with copies of documents etc. annexed).

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;

(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on **16/03/2024 at 10:30A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date : **28/12/2023.**

Signature of the officer Authorised to issue summons

The Indian EXPRESS **Classifieds** FROM ANYTHING TO EVERYTHING.

CLASSIFIED AD DEPOT (CAD)

Book classified ads at your nearest Express Group's authorised Classified Ad Depots

EAST

PATPARGANJ : CHAVI ADVERTISERS, Ph.: 9899701024, 22090987, 22235837, **PREET VIHAR :** AD BRIDGE COMMUNICATION, Ph.: 9810029747, 42421234, 22017210, **SHAKARPUR :** PARICHAY ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9350309890, 22519890, 22549890

WEST

JANAKPURI : TRIMURTI ADVERTISERS, Ph.: 9810234206, 25530307, **KAROL BAGH (REGHARPURA) :** K R ADVERTISERS, Ph.: 9810316618, 9310316618, 41547697, **KARAMPURA :** GMJ ADVERTISING & MARKETING PVT. LTD., Ph.: 9310333777, 9211333777, 9810883377, **NEW MOTI NAGAR :** MITTAL ADVERTISING, Ph.: 25178183, 9810538183, 9555945923, **MOTI NAGAR :** UMA ADVERTISERS, Ph.: 9312272149, 8800276797, **RAMESH NAGAR :** POSITIVE ADS, Ph.: 9891195327, 9310006777, 65418908, **TILAK NAGAR :** SHIVA ADVERTISERS, Ph.: 9891461543, 25980670, 20518836, **VIKAS PURI :** AAKAR ADVT. MEDIA Ph.: 9810401352, 9015907873, 9268796133

CENTRAL

CHANDNI CHOWK : RAMNIWAS ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9810145272, 23912577, 23928577, **CONNAUGHT PLACE :** HARI OM ADVERTISING COMPANY Ph.: 9811555181, 43751196

NORTH

TIS HAZARI COURT : SAI ADVERTISING, Ph.: 9811117748 **KINGWAY CAMP :** SHAGUN ADVERTISING, Ph.: 9818505505, 27458589, **PATEL CHEST (OPP. MORRIS NAGAR POLICE STATION) :** MAHAN ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9350304609, 7042590693, **PITAMPURA (PRASHANT VIHAR) :** PAAVAN ADVERTISER Ph.: 9311564460, 9311288839, 47057929

SOUTH

CHATTARPUR : A & M MEDIA ADVERTISING, Ph.: 9811602901, 65181100, 26301008, **KALKAJI :** ADWIN ADVERTISING, Ph.: 9811111825, 41605556, 26462690, **MALVIYA NAGAR :** POOJA ADVERTISING & MARKETING SERVICE, Ph.: 9891081700, 24331091, 46568866, **YUSUF SARAI :** TANEJA ADVERTISEMENT & MARKETING Ph.: 9810843218, 26561814, 26510090

NCR

FARIDABAD (NEELAM FLYOVER) : AID TIME (INDIA) ADVERTISING, Ph.: 9811195834, 0129-2412798, 2434654, **FARIDABAD (NIT, KALYAN SINGH CHOWK) :** PULSE ADVERTISING, Ph.: 9818078183, 9811502088, 0129-4166498, **FARIDABAD :** SURAJ ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9810680954, 9953526681, **GURGAON :** SAMBODHI MEDIA PVT. LTD., Ph.: 0124-4065447, 9711277174, 9910633399, **GURGAON :** AD MEDIA ADVERTISING & PR, Ph.: 9873804580, **NOIDA (SEC. 29) :** RDX ADVERTISING, Ph.: 9899268321, 0120-4315917, **NOIDA (SEC. 65) :** SRI SAI MEDIA, Ph.: 0120-4216117, **NOIDA (SEC. 58) :** JAI LAKSHMI ADVERTISERS, Ph.: 9873807457, 9911911719 **GHAZIABAD (HAPUR ROAD TIRAHA, NR GURUDWARA) :** TIRUPATI BALAJI ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9818373200, 8130640000, 0120-4561000

EDUCATION (IAS & PMT ACADEMIES)

FRIENDS PUBLICITY SERVICE 23287653, 23276901, 9212008155

For CAD enquiries please contact :
ROHIT JOSHI 9818505947, **ABHINAV GUPTA** 9910035901
For booking classified ads, please contact 011-23702148, 0120-6651215, E-mail : delhi.classifieds@expressindia.com

सरकारी बैंकों के वित्तीय प्रदर्शन की समीक्षा में साइबर सुरक्षा पर चर्चा

नई दिल्ली, 30 दिसंबर (भाषा)।

वित्त मंत्री निर्मला सीतारमण ने शनिवार को सार्वजनिक क्षेत्र के बैंकों (पीएसबी) के प्रमुखों के साथ बैठक की और उनके वित्तीय प्रदर्शन की समीक्षा की। सूत्रों ने बताया कि बैठक के दौरान साइबर सुरक्षा से संबंधित चिंताओं और वित्तीय क्षेत्र से जुड़े जोखिमों पर चर्चा हुई।

उन्होंने बताया कि इस दौरान धोखाधड़ी और जानबूझकर कर्ज नहीं चुकाने वालों से जुड़े मुद्दे और राष्ट्रीय परिसंपत्ति पुनर्गठन कंपनी लिमिटेड (एनएआरसीएल) की प्रगति पर भी चर्चा हुई। आम बजट 2024-25 को पेश करने और अगले साल के अंत में होने वाले आम चुनाव से पहले यह संभवतः आखिरी पूर्ण समीक्षा बैठक है। पीएसयू बैंकों ने चालू वित्त वर्ष के पहले छह महीनों के दौरान लगभग 68,500 करोड़ रुपए का शुद्ध लाभ कमाया है। इन बैंकों के नतीजों के मुताबिक 2022-23 के दौरान उनकी बैलेंस शीट स्वस्थ गति से बढ़ी, तथा जमा और ऋण वृद्धि दोनों में तेजी आई।

वित्त मंत्री ने बताया कि इस दौरान धोखाधड़ी और जानबूझकर कर्ज नहीं चुकाने वालों से जुड़े मुद्दे और राष्ट्रीय परिसंपत्ति पुनर्गठन कंपनी लिमिटेड की प्रगति पर भी चर्चा हुई।

इस महीने की शुरुआत में वित्त मंत्रालय ने पीएसबी के प्रमुखों के साथ एक समीक्षा बैठक की थी और उन्हें अपनी खराब संपत्तियों के प्रबंधन के तहत सभी मामलों, विशेष रूप से शीर्ष 20 दिवाला और शोधन अक्षमता संहिता (आइबीसी) मामलों की निगरानी करने के लिए कहा। पीएसबी के प्रबंध निदेशकों और सीईओ के साथ एक बैठक के दौरान वित्तीय सेवा सचिव विवेक जोशी ने उनसे शीर्ष 20 आइबीसी मामलों की मासिक समीक्षा करने को कहा।

रश्मि गोविल होंगी आइओसी की अगली मानव संसाधन निदेशक

नई दिल्ली, 30 दिसंबर (भाषा)।

रश्मि गोविल सार्वजनिक क्षेत्र की इंडियन आयल कारपोरेशन (आइओसी) की नई निदेशक (मानव संसाधन) होंगी। सरकारी नियोक्ता सार्वजनिक उद्यम चयन बोर्ड (पीईएसबी) की अधिसूचना के अनुसार इस पद के लिए उनके नाम की अनुशंसा की गई है।

अधिसूचना में बताया गया कि पीईएसबी ने इस पद के लिए आइओसी के पांच कर्मियों समेत कुल 11 उम्मीदवारों का साक्षात्कार लिया और इसके बाद रश्मि गोविल को नियुक्त किया। वह इस समय आइओसी में कार्यकारी निदेशक (एचआरडी एवं ईआर) हैं। गोविल, रंजन कुमार महापात्र की जगह लेंगी। वह आइओसी में 1994 में शामिल हुईं थीं और लगभग तीन दशकों से कंपनी के साथ हैं।

किसान समागम में नवउद्यम

निजी संस्थानों और विभागों के होंगे 100 'स्टाल'

जनसत्ता ब्यूरो
नई दिल्ली, 30 दिसंबर।

केंद्रीय कृषि एवं किसान कल्याण मंत्रालय की ओर से 1 जनवरी को झारखंड के खरसावां में किसान समागम का आयोजन किया जा रहा है। मेले में कृषि एवं संबद्ध क्षेत्रों से जुड़े सरकारी विभागों, निजी संस्थानों, स्टार्टअप की ओर से 100 से अधिक स्टाल लगाए जाएंगे।

प्रदेश के राज्यपाल सीपी राधाकृष्णन की अध्यक्षता और केंद्रीय कृषि एवं किसान कल्याण तथा जनजातीय कार्य मंत्री अर्जुन मुंडा के मुख्य आतिथ्य में इसका शुभारंभ होगा।

कृषि से जुड़े क्षेत्रों को और अधिक उन्नत व फायदेमंद बनाने के लिए मंत्रालय की ओर से भारतीय कृषि अनुसंधान परिषद (आईसीएआर) की संस्थाओं, राष्ट्रीय बीज निगम, बिरसा कृषि विश्वविद्यालय, इफको, राष्ट्रीय बागवानी बोर्ड, अटारी (पटना) समेत दूसरी संस्थाओं के सहयोग से यह आयोजन किया जा रहा है। इस दौरान कृषि प्रक्रिया, उत्पादों, नवीनतम कृषि-मशीनरी और किसान अनुकूल प्रथाओं को प्रदर्शित किया जाएगा। यह मेला कृषि वैज्ञानिकों, विशेषज्ञों, नीति-निर्माताओं व कृषि अधिकारियों को अपने अनुभव साझा करने का मंच होगा। मेले में प्राकृतिक खेती, ड्रोन का कृषि में उपयोग तथा कृषि उद्यम के बारे में भी जानकारी दी जाएगी।

बोइंग ने 737 मैक्स विमानों के हार्डवेयर की जांच करने को कहा

नई दिल्ली, 30 दिसंबर (भाषा)।

बोइंग ने एयरलाइंसों से बी737 मैक्स विमानों के हार्डवेयर में ढीले कलपुर्जों की जांच करने की सिफारिश की है। इससे पहले एक अंतरराष्ट्रीय परिचालक ने नियमित रखरखाव के दौरान पाया था कि एक बोल्ट का नट गायब है। इसके बाद उक्त सिफारिश की गई। बोइंग ने शुक्रवार को एक बयान में कहा कि एक विमान में पहचानी गई समस्या का समाधान कर लिया गया है।

भारत में तीन एअरलाइनों - अकासा एअर, स्पाइसजेट और एअर इंडिया एक्सप्रेस - के बेड़े में बी737 मैक्स विमान हैं। इससे पहले अमेरिकी विमानन नियामक फेडरल एविएशन एडमिनिस्ट्रेशन (एफएए) ने गुरुवार को एक बयान में कहा था कि वह ढीले नट-बोल्ट के लिए बोइंग 737 मैक्स विमानों की बारीकी से निगरानी कर रहा है।

इस संबंध में स्पाइसजेट और एअर इंडिया एक्सप्रेस को भेजे गए सवालों के जवाब नहीं मिले, हालांकि अकासा एअर ने कहा कि इस समस्या से अब तक उसके परिचालन बेड़े और विमान आपूर्ति पर कोई असर नहीं पड़ा है।

उड़ान के दौरान यात्री को परोसे गए 'सैंडविच' में कीड़ा मिला

नई दिल्ली, 30 दिसंबर (भाषा)।

राष्ट्रीय राजधानी से मुंबई जा रही इंडिगो की उड़ान में एक यात्री ने परोसे गए सैंडविच में कीड़ा मिलने की बात कही।

यात्री ने इसका वीडियो सोशल मीडिया पर साझा किया है। एअरलाइन ने इस संबंध में माफी मांगते हुए कहा है कि मामले की जांच की जा रही है। यह घटना शुक्रवार को दिल्ली से मुंबई जाने वाली उड़ान 6ई 6107 में हुई।

महिला यात्री खुशबू गुप्ता ने उड़ान के दौरान दिए गए सैंडविच में कीड़ा मिलने का एक छोटा वीडियो इंस्टाग्राम पर शेयर किया।

'वाइब्रेंट गुजरात' के लिए 28 देशों, 14 संगठनों ने भागीदार बनने की पुष्टि की

गांधीनगर, 30 दिसंबर (भाषा)।

आगामी वाइब्रेंट गुजरात वैश्विक शिखर सम्मेलन (वीजीजीएस) 2024 के लिए अब तक 28 देशों और 14 संगठनों ने भागीदार बनने की पुष्टि की है। 'भविष्य का प्रवेशद्वार' विषय पर आधारित वीजीजीएस का 10वां संस्करण 10 से 12 जनवरी तक गांधीनगर में आयोजित किया जाएगा।

भागीदार बनने की पुष्टि करने वाले देशों में आस्ट्रेलिया, बांग्लादेश, चेक गणराज्य, मिस्र, एस्टोनिया, फिनलैंड, जर्मनी, इंडोनेशिया, जापान, केन्या, मलेशिया, माल्टा, मोरक्को, मोजाम्बिक, नेपाल, नीदरलैंड, नार्वे, पोलैंड, कोरिया गणराज्य, रवांडा, सिंगापुर, तंजानिया, थाईलैंड, संयुक्त अरब अमीरात, ब्रिटेन, उरुग्वे, घाना और वियतनाम हैं।

भागीदार बनने वाले संगठनों में अमेरिकन चैंबर आफ कामर्स इन इंडिया, ईपीआइसी इंडिया- शिकागो विश्वविद्यालय, इंडो-अमेरिकन चैंबर आफ कामर्स एंड इंडस्ट्री, इंडो-अफ्रीकन चैंबर आफ कामर्स एंड इंडस्ट्री, अंतरराष्ट्रीय सौर गठबंधन, जापान विदेश व्यापार संगठन (जेट्रो), कोरिया व्यापार और निवेश एजंसी शामिल हैं।

अमोनिया गैस रिसाव मामला

कंपनी ने कहा, हमारी सुरक्षा प्रणाली मजबूत

चेन्नई, 30 दिसंबर (भाषा)।

कोरोमंडल इंटरनेशनल लिमिटेड की चेन्नई स्थित उर्वरक विनिर्माण इकाई में अमोनिया सुरक्षा प्रणालियां किसी भी प्रकार की आपात स्थिति से निपटने के लिए काफी 'मजबूत' हैं और बहुस्तरीय सुरक्षा प्रणालियों से सुसज्जित पाइपलाइन का नियमित निरीक्षण किया जाता है। कंपनी ने शनिवार को यह जानकारी दी।

कंपनी ने एक बयान में कहा कि तमिलनाडु सरकार द्वारा नियुक्त एक उच्चस्तरीय तकनीकी दल (समिति) ने 27 दिसंबर को अमोनिया प्रबंधन प्रणाली का विस्तृत निरीक्षण किया और अपनी रिपोर्ट सौंपी। इस दल में राज्य प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, आइआइटी शिक्षाविद् और पर्यावरण एजंसियों के विशेषज्ञ और अधिकारी शामिल थे। इससे पहले उत्तरी चेन्नई के एन्नोर में स्थित कंपनी की उर्वरक विनिर्माण इकाई से अमोनिया गैस का रिसाव हुआ था। हाल ही में इकाई में अमोनिया गैस रिसाव के बाद कई लोगों को अस्पताल में भर्ती कराया गया था।

मुरुगप्पा समूह की फर्म के काकीनाडाऔर विशाखापत्तनम में भी ऐसे ही उर्वरक संयंत्र हैं।

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra एक परिवार एक बैंक
प्रधान कार्यालय : लोकमंगल, 1501, शिवाजी नगर, पुणे - 411 005

प्रस्ताव हेतु अनुरोध (आरएफपी)

बैंक ऑफ महाराष्ट्र, पात्र तथा प्रतिष्ठित सेवा प्रदाताओं / बोलीदाताओं से **"आरएफपी - 41/2023-24 बैंक ऑफ महाराष्ट्र के विभिन्न स्थानों पर बायोमेट्रिक प्रमाणीकरण उपकरणों (बीएएस) की आपूर्ति, स्थापना और रखरखाव"** हेतु मुहरबंद निविदा प्रस्ताव (तकनीकी बोली तथा वाणिज्यिक बोली) आमंत्रित करता है।
विस्तृत जानकारी बैंक की वेबसाइट **https://www.bankofmaharashtra.in** पर **'टेंडर सेक्शन'** में तथा **जेम पोर्टल https://gem.gov.in** पर **दिनांक 30.12.2023** से उपलब्ध रहेगी। **बोली जमा करने की अंतिम तिथि : 24.01.2024 17:00 hrs.**
संबंधित परिशिष्ट भी उपर्युक्त वेबसाइट पर जारी किए जायेंगे। निविदाओं से संबंधित सभी अन्य अपडेट जेम पोर्टल पर भी उपलब्ध होंगे। बैंक बिना कोई कारण बताए आरएफपी प्रक्रिया रद्द या पुनर्निर्धारित करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।
ह/-
दिनांक : 30/12/2023 — महाप्रबंधक, सूचना प्रौद्योगिकी

इंडियन ओवरसीज बैंक
पलवल शाखा
रेलवे स्टेशन रोड, पलवल (हरियाणा) -121102
ईमेल : iob1667@iob.in फोन :01275-246488

परिशिष्ट IV
कब्जा-सूचना (अचल संपत्ति के लिए)
(नियम 8(1))

जबकि
अधोहस्ताक्षरी वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत इंडियन ओवरसीज बैंक के अधिकृत अधिकारी हैं और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उन्होंने दिनांक 02.08.2023 को एक मांग नोटिस जारी किया जिसमें निम्नानुसार उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं /गारंटरों

क्रमांक	ऋणकर्ता	क्रमांक	गारंटर/बंधककर्ता
01.	मेसर्स श्री श्याम ट्रेडिंग कंपनी (उधारकर्ता फर्म) स्वर्गीय श्री सतबीर सिंह (फर्म के मालिक)के कानूनी उत्तराधिकारियों के माध्यम से। दुकान का पताः दुकान नंबर 13, अनाज मंडी हथीन, तहसील; हथीन जिलाः पलवल, हरियाणा-121103 आवासीय पताः मकान नंबर 611, ओल्ड हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, पलवल, हरियाणा-121102	02.	श्रीमती माया देवी पत्नी स्वर्गीय श्री सतबीर सिंह आवासीय पताः मकान नंबर 597, वार्ड नंबर 31, किला पार्क के पास, हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, पलवल, हरियाणा-121102
		03.	श्री राजबीर सिंह पुत्र स्व. छज्जू राम आवासीय पताः गांवः रतिपुर, पीएनबी आरसेटी सेंटर के पास, पलवल, हरियाणा - 121102
		04.	श्री कृष्ण मोहन पुत्र स्व. सीता राम, आवासीय पताः मकान नंबर 10, जैन मंदिर के पास, हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, पलवल, हरियाणा-1211102

से नोटिस में उल्लिखित राशि 31.07.2023 तक **रु.17,00,548.09** डीआर के साथ संविदा दरों पर अतिरिक्त ब्याज और वसूली की तारीख तक शेष, शुल्क आदि को उक्त नोटिस की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर ऋण चुकाने का आह्वान किया जा रहा है।
(1) उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं /गारंटरों द्वारा उक्त राशि चुकाने में विफल रहे, उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं /गारंटरों और आम जनता को एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर 27 दिसंबर 2023 को कब्जा कर लिया है।
(2) विशेष रूप से उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं/गारंटरों और आम जनता को उक्त संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने की सलाह दी जाती है और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन करने पर **31.07.2023 तक रु.17,00,548.09** डीआर के साथ नोटिस में उल्लिखित उपरोक्त तिथि से भुगतान की तारीख तक संविदात्मक दरों पर ब्याज और सहमति के अनुसार शेष, शुल्क आदि के साथ, डिमांड नोटिस जारी करने के बाद ,किए गए पुनर्भुगतान यदि हो, को घटाकर धनराशि, इंडियन ओवरसीज बैंक के प्रभार के अधीन होगा।
कब्जा लेने की तिथि पर देय बकाया राशि **रु. 17,41,643.21 (सत्रह लाख इकतालीस हजार छह सौ तैंतालीस और इक्कीस पैसे मात्र)** भुगतान की तारीख तक संविदात्मक दरों और बाकी शुल्कों आदि पर अतिरिक्त ब्याज आदि देययोग्य है।
(3) उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं /गारंटरों का ध्यान प्रतिभूति संपत्ति को भुनाने हेतु उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

श्रीमती माया देवी पत्नी स्वर्गीय श्री सतबीर सिंह, श्री राजबीर सिंह पुत्र स्व. छज्जू राम एवं श्री कृष्ण मोहन पुत्र श्री सीता राम के नाम पर अनाज मंडी हथीन, तहसीलः हथीन, **जिलाः पलवल -121103 में स्थित साम्यिक बंधक पीएफ वाणिज्यिक दुकान नंबर 13 क्षेत्रफल 300 वर्ग गज (20 फीट ' 135 फीट) है।**
परिबद्ध :
पूर्वः दुकान नंबर 14 — **पश्चिमः** दुकान नंबर 12
उत्तरः सर्विस रोड — **दक्षिणः** सड़क
एफएमवीः रु. 83.56 लाख और एफएसवीः रु. 66.85 लाख
दिनांकः 27.12.2023 — **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थानः पलवल — **इंडियन ओवरसीज बैंक,**

(ऑर्डर 5 कायदा 1 व 5)
न्यायालय श्रीमान इन्द्रप्रीत सिंह जोश, पीठासीन अधिकारी कमर्शियल कोर्ट सं.1, कासना, गौतमबुद्धनगर, उ0प्र0
सिविल वाद (कमर्शियल) सं0-189/2023

यूको बैंक, ए बोडी कारपोरेट, ड्यूली कन्स्टीट्यूटिड अण्डर द बैंकिंग क0 (एक्यूशन एण्ड ट्रांसफर ऑफ अण्डरटेकिंग) एक्ट 1970 ऑफिस-10ए, बी. टी.एम., सरानी कोलकाता-700001 व शाखायें सम्पूर्ण भारतवर्ष में व अन्य स्थान- सेक्टर-22, नोएडा शाखा ग्रीन इण्डिया पैलेस लेबर चौक अपोजिट सेक्टर-62 नोएडा गौतमबुद्धनगर द्वारा ब्रांच मैनेजर व पल्लवी गर्ग आधार नं.3452 3777 0060, ई-मेल: sec.22@ucobank.co.in ....वादी

बनाम

मैसर्स इनोवेटिव मशीन टूल्स द्वारा प्रो0 मौ0 साकिब सैफी पता-45 फुटा रोड मेरठ रोड हिण्डन विहार गाजियाबाद उ0प्र0-201001.
अन्य पता: म.नं. 637 गली नं.4, हिण्डन विहार गाजियाबाद उ0प्र0-201001 ....प्रतिवादी

हरगाह वादी ने आपके नाम एक नालिश वाद दायर की है। लिहाजा आपको हुक्म होता है कि आप बतारीख 04/01/2024 बरवक्त 10 बजे दिन के असालतन या मार्फत वकील के जो मुकदमें के हालात से करार वाकाई वाकिफ किया गया हो और कुछ उमराई अहम मुतल्लिका मुकदमा का जवाब दे सके, हाजिर हो और जवाबदेही दावा की करे और आपको लाजिम है कि उसी रोज अपने दस्तोवज पेश करे जिस पर आप अपनी जवाबदेही के दस्तखत करना चाहते हो।

बरवक्त मेरे दस्तख्त और मुहर अदालत के आज तारीख 24.11.2023 ई जारी किया गया।

न्यायालय की मुहर — आदेशानुसार,
हस्ताक्षर/मुन्सरिम, कमर्शियल कोर्ट सं0-1, गैतमबुद्ध नगर

मैगनम वैंचर्स लिमिटेड
सीआईएन : L21093DL1980PLC010492
पंजीकृत कार्यालय: एचएनओ-एमएन 01, हब और ओक, ई-14, लोअर ग्राउंड फ्लोर, डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली-110 024.
दूरभाष:+91-11-42420015 ई-मेल:info@magnumventures.in
वेबसाइट :www.magnumventures.in

ई-मेल पते और अन्य जानकारी के अद्यतन के लिए सदस्यों को नोटिस

दिनांक 15 दिसंबर, 2023 के विज्ञापन में आंशिक संशोधन करते हुए यह सूचना दी जाती है कि कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए), भारत सरकार और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सेबी) द्वारा जारी सभी लागू कानूनों और परिपत्रों के अनुपालन में बैठक की सूचना में निर्धारित किए जाने वाले कार्य का निपटान करने के लिए, 02/2023-24 कंपनी की ईजीएम (असाधारण आम सभा) दिनांक 24 जनवरी, 2024, बुधवार दोपहर 02.00 बजे वीडियो कॉन्फ्रेंस के माध्यम से आयोजित होने वाली है।
उपर्युक्त परिपत्रों के अनुसार, ईजीएम की सूचना केवल उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मोड द्वारा भेजी जानी है जिनकी ई-मेल आईडी पहले से ही कंपनी/निक्षेपागारों के साथ पंजीकृत है। कंपनी अपने सभी सदस्यों को पहले की प्रथाओं के समान ई-वोटिंग और दूरस्थ ई-वोटिंग सुविधा भी प्रदान कर रही है।
यदि आपकी ईमेल आईडी पहले से ही कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत है, तो ई-वोटिंग के लिए ईजीएम की सूचना और लॉगिन विवरण आपके पंजीकृत ईमेल पते पर भेजा जाएगा। यदि आपने कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं की है, तो कृपया ईजीएम की सूचना प्राप्त करने और ई-वोटिंग के लिए लॉगिन विवरण प्राप्त करने के लिए अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत करने के लिए नीचे दिए गए निर्देशों का पालन करें।

ई-मेल पते और बैंक खाते के विवरण का पंजीकरण/अपडेशन:

भौतिक धारण	कंपनी के आरटीए यानी एमएएस सर्विसेज लिमिटेड को टी-34, दूसरी मंजिल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र चरण-2, नई दिल्ली-110020 पर विधिवत भरे हुए फॉर्म नंबर में एक अनुरोध भेजें। आईएसआर-1, जिसे निवेशक संबंध टैब के साथ-साथ आरटीए की वेबसाइट यानी www.masserv.com डाउनलोड टैब के तहत www.magnumventures.in पर कंपनी की वेबसाइट से डाउनलोड किया जा सकता है। आप डिजिटल हस्ताक्षर के साथ फॉर्म नंबर आईएसआर -1 भी भेज सकते हैं आरटीए की ईमेल आईडी cs_mvl@cissahibabad.in पर कंपनी को चिह्नित प्रति investor@masserv.com पर करते हुए।
डीमैट होल्डिंग	कृपया अपने डीपी से संपर्क करें और डीपी द्वारा बताई गई प्रक्रिया के अनुसार अपना ईमेल पता और बैंक खाता विवरण पंजीकृत करें।

ई-वोटिंग जानकारी: कंपनी एनएसडीएल द्वारा व्यवस्थित इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सेवाओं के माध्यम से अपने शेयरधारकों को दूरस्थ ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान करेगी। ईजीएम में भाग लेने वाले शेयरधारकों को इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग भी उपलब्ध कराई जाएगी। इसके बारे में विवरण ईजीएम की सूचना में प्रदान किया जाएगा और कंपनी की वेबसाइट www.magnumventures.in पर भी उपलब्ध कराया जाएगा
ईजीएम की सूचना www.magnumventures.in पर कंपनी की वेबसाइट और बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com और एनएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.nseindia.com पर भी उपलब्ध होगी। वीसी के माध्यम से बैठक में भाग लेने वाले सदस्यों को कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम के उद्देश्य के लिए गिना जाएगा।

मैगनम वैंचर्स लिमिटेड के लिए
हस्ता/-
अभय जैन
(प्रबंध-निदेशक)
तिथि : 30.12.2023
स्थान : गाजियाबाद

रेल यात्रीः कृपया ध्यान दें!
नई अमृत भारत और वन्दे भारत सेवाओं की शुरूआत

सर्वसंबंधित को सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित समय-सारणी के अनुसार उत्तर रेलवे नेटवर्क पर निम्न नई अमृत भारत और वन्दे भारत ट्रेन सेवाएं प्रारंभ करने का निर्णय लिया गया है:-

15557/15558 दरभंगा-आनन्द विहार (टर्मि.)-दरभंगा अमृत भारत रेलगाड़ी (सप्ताह में 2 दिन)

रेलगाड़ी सं. 15557 आगमन	प्रस्थान	स्टेशन	रेलगाड़ी सं. 15558 आगमन	प्रस्थान
---	15:00	दरभंगा	11:50	---
02:30	02:35	अयोध्या धाम	01:10	01:15
12:35	---	आनन्द विहार (टर्मि.)	---	15:10

चलने के दिन : 15557 दरभंगा से दिनांक 02.01.2024 (सोमवार, वीरवार) को और 15558 आनन्द विहार (टर्मि.) से दिनांक 01.01.2024 (मंगलवार, शुक्रवार) को।
ठहरावः कमतौल, जनकपुर रोड, सीतामढ़ी, बैरगनियां, रक्सौल, नरकटियागंज, बगहा, कप्तानगंज, गोरखपुर, बस्ती, मनकापुर, अयोध्या धाम, लखनऊ, कानपुर सेन्ट्रल, इटावा, टूण्डला जं. एवं अलीगढ़ जं. स्टेशन।
स्थान : शयनयान एवं सामान्य

22478/22477 श्री माता वैष्णों देवी कटड़ा-नई दिल्ली श्री माता वैष्णों देवी कटड़ा वन्दे भारत रेलगाड़ी (सप्ताह में 6 दिन बुधवार छोड़कर)

रेलगाड़ी सं. 22478 आगमन	प्रस्थान	स्टेशन	रेलगाड़ी सं. 22477 आगमन	प्रस्थान
---	06:00	श्री माता वैष्णों देवी कटड़ा	23:00	---
14:00	---	नई दिल्ली	---	15:00

चलने के दिन : 22478 श्री माता वैष्णों देवी कटडा से और 22477 नई दिल्ली से दिनांक 04.01.2024 से (सप्ताह में छः दिन बुधवार छोड़कर)।
ठहरावः जम्मू तवी, लुधियाना एवं अंबाला जं. स्टेशन।
स्थान : वाता. एग्जीक्यूटिव कुसीयान एवं वाता. कुर्सीयान

22488/22487 अमृतसर-दिल्ली जं.-अमृतसर वन्दे भारत रेलगाड़ी (सप्ताह में 6 दिन शुक्रवार छोड़कर)

रेलगाड़ी सं. 22488 आगमन	प्रस्थान	स्टेशन	रेलगाड़ी सं. 22487 आगमन	प्रस्थान
---	08:20	अमृतसर	20:45	---
13:50	---	दिल्ली जं.	---	15:15

चलने के दिन : 22488 अमृतसर से और 22487 दिल्ली जं. से दिनांक 06.01.2024 से (सप्ताह में छः दिन शुक्रवार छोड़कर)।
ठहरावः ब्यास, जलंधर कैंट, फगवाड़ा, लुधियाना एवं अंबाला जं. स्टेशन।
स्थान : वाता. एग्जीक्यूटिव कुसीयान एवं वाता. कुर्सीयान

22426/22425 आनन्द विहार(टर्मि.)-अयोध्या कैंट-आनन्द विहार(टर्मि.) वन्दे भारत रेलगाड़ी (सप्ताह में 6 दिन बुधवार छोड़कर)

रेलगाड़ी सं. 22426 आगमन	प्रस्थान	स्टेशन	रेलगाड़ी सं. 22425 आगमन	प्रस्थान
---	06:10	आनन्द विहार (टर्मि.)	23:40	---
14:30	---	अयोध्या कैंट	---	15:20

चलने के दिन : 22426 आनन्द विहार (टर्मि.) से और 22425 अयोध्या कैंट से दिनांक 04.01.2024 से (सप्ताह में छः दिन बुधवार छोड़कर)।
ठहरावः कानपुर एवं लखनऊ स्टेशन।
स्थान : वाता. एग्जीक्यूटिव कुसीयान एवं वाता. कुर्सीयान

रेलयात्रियों से अनुरोध है किसी भी जानकारी के लिए रेलमदद हेल्पलाइन नं. 139 पर सम्पर्क करें अथवा रेलवे की वेबसाइट https://enquiry.indianrail.gov.in अथवा NTES ऐप देखें
रेलमदद वेबसाईट देखें: www.railmadad.indianrailways.gov.in रेलमदद ऐप डाउनलोड करें
रेलमदद हेल्पलाइन नं. 139
आज़ादी का अमृत महोत्सव — पर हमें फॉलो करें — उत्तर रेलवे आपकी सुविधा-हमारा ध्येय 4096/2023
ग्राहकों की सेवा में मुस्कान के साथ — हमें www.nr.indianrailways.gov.in पर मिलें

कार्यालय अधीक्षण अभियन्ता बागपत वृत्त,
उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद
कार्यालय परिसर, मण्डोला विहार, गाजियाबाद-201102 ईमेल:-circlem@upavp.com

अल्पकालीन ई-निविदा आमंत्रण की सूचना

मण्डोला विहार योजना, गाजियाबाद के विभिन्न सेक्टरों में एकल/टू-बिड सिस्टम के अन्तर्गत ऑनलाईन ई-निविदा सूचना संख्या-1483/ पी0आर0ओ0-50ई/59, दिनांक 30.12.2023 द्वारा आमंत्रित की गयी हैं। निविदा से सम्बन्धित विवरण वेबसाइट www.upavp.com एवं कार्यालय में किसी भी कार्यदिवस में देखा जा सकता है।
अधीक्षण अभियन्ता

प्रपत्र-3 [विनियम -15(1)(क)]/16(3) देखें
ऋण वसूली न्यायाधिकरण, चंडीगढ़ (डीआरटी-2)
प्रथम तल, एससीओ 33-34-35, सेक्टर-17ए, चंडीगढ़, (तृतीय और चतुर्थ तल पर भी अतिरिक्त स्थान आवंटित)
वाद सं. ओए/3148/2018
अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के साथ पठित ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 के नियम 5 के उप-नियम (2क) के तहत सम्मन
Exh. No. 21480

इलाहाबाद बैंक
बनाम
अमित गुप्ता

सेवा में,
2. मैसर्स सुपरसिटी डेवलपर्स प्रा. लि. इसके प्रबंध निदेशक के माध्यम से, जिसका पंजीकृत कार्यालय 6, भारती कॉलोनी प्रीत विहार दिल्ली - 110092

सम्मन

जबकि, ओए/3148/2018 माननीय पीठासीन अधिकारी / रजिस्ट्रार के समक्ष **27-12-2023** को प्रस्तुत किया गया था।
जबकि, यह माननीय न्यायाधिकरण रु. **28,67,218/-** के ऋण की वसूली के लिए आपके विरुद्ध दाखिल किए गए (ओ.ए.) के संबंध में, अधिनियम की धारा 19(4) के तहत, उक्त आवेदन पर सम्मन/नोटिस जारी करने का अनुग्रह कर रहा है। (दस्तावेजों आदि की प्रतियों के साथ आवेदन संलग्न)
अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के अनुसार आप प्रतिवादियों को निम्न निर्देश दिया जाता है:-
(i) सम्मन की तामील के तीस दिन के भीतर कारण बताएं कि प्रार्थित राहत क्यों मंजूर नहीं की जाए;
(ii) मूल आवेदन के क्रमांक 3A के तहत आवेदक द्वारा विनिर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा आस्तियों के अतिरिक्त सम्पत्तियों अथवा आस्तियों का विवरण, प्रस्तुत करें;
(iii) आप को, सम्पत्ति की कुर्की के लिए आवेदन की सुनवाई तथा आवेदन के निस्तारण के दौरान, प्रत्याभूत आस्तियों अथवा मूल आवेदन के क्रमांक 3A के तहत विनिर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा आस्तियों के संबंध में संव्यवहार अथवा निपटान करने की मनाही की जाती है;
(iv) आप किसी भी आस्ति जिस पर कोई प्रतिभूति हित सृजित किया गया है तथा/अथवा मूल आवेदन के क्रमांक 3A के तहत आवेदक द्वारा विनिर्दिष्ट अथवा खुलासा की गई सम्पत्तियों तथा आस्तियों का अंतरण बिक्री, पट्टा अथवा अन्य प्रकार से, आपके व्यवसाय के साधारण कोर्स को छोड़कर, न्यायाधिकरण की पूर्व अनुमति के बिना, नहीं करेंगे;
(v) आप व्यवसाय के साधारण कोर्स में प्रत्याभूत आस्तियों अथवा अन्य आस्तियों तथा सम्पत्तियों की बिक्री से प्राप्त होने वाली राशि का हिसाब रखने तथा ऐसी बिक्री प्राप्तियां इन आस्तियों पर प्रतिभूति हित धारक बैंक अथवा वित्तीय संस्थाओं में अनुरक्षित खाते में जमा करने हेतु जिम्मेदार होंगे।
आपको लिखित बयान दाखिल करने, उसकी प्रति आवेदक को मुहैया कराने तथा दिनांक **20/01/2024** को पूर्वा. 10.30 बजे रजिस्ट्रार के समक्ष पेश होने का भी निर्देश दिया जाता है, जिसमें असफल रहने पर आवेदन की सुनवाई और निर्णय आपकी अनुपस्थिति में किया जाएगा।
मेरे हस्ताक्षर और इस न्यायाधिकरण की मोहर लगाकर **28/12/2023** को दिया गया।
प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर सम्मन जारी करने हेतु

हैम्पटन स्काई रियल्टी लिमिटेड
(पूर्व में रितेश प्रॉपर्टीज एंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड के रूप में विदित)
पंजी. कार्यालय : 205, द्वितीय तल, कीर्ति महल, राजेंद्र प्लेस, पटेल नगर पश्चिम, नई दिल्ली, 110008
निगमित कार्यालय : प्लॉट नं. 312, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरुग्राम, 122015, हरियाणा,
सीआईएन : L74899DL1987PLC027050, वेबसाइट : www.riteshindustries.us
ई-मेल आईडी : riteshlimited8@gmail.com, दूरभाष : +91 92123 59076

असाधारण सामान्य सामान्य बैठक ("ईजीएम") और ई-वोटिंग जानकारी की सूचना

1. एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि हैम्पटन स्काई रियल्टी लिमिटेड ("कंपनी") (पूर्व में रितेश प्रॉपर्टीज एंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड के रूप में विदित) के सदस्यों की असाधारण सामान्य बैठक ("ईजीएम") गुरुवार 25 जनवरी 2024 को दोपहर 12:00 बजे (आईएसटी) पर वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ('वीसी') / अन्य ऑडियो विजुअल संसाधनों ("ओएवीएम") के माध्यम से आयोजित की जाएगी, जो कि कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा निर्गत सामान्य परिपत्र दिनांक 28 दिसंबर 2022, 5 मई 2020, 17 अप्रैल 2020 एवं 8 अप्रैल 2020, सेबी द्वारा निर्गत परिपत्र दिनांक 5 जनवरी 2023 तथा अन्य लागू परिपत्रों (सामूहिक रूप में ''प्रयोज्य परिपत्रों'' के रूप में संदर्भित) के साथ पठित के साथ पठित कंपनी अधिनियम 2013 ("अधिनियम") तथा वहां उसके अंतर्गत विरचित नियमावली के लागू प्रावधानों के अनुसार, सूचना में निर्धारितानुसार व्यवसाय का लेन-देन करने के लिये आयोजित होगी।
2. अधिनियम के अनुपालन में और लागू परिपत्रों के अनुसार, कंपनियों को वीसी अथवा ओएवीएम के माध्यम से अपनी ईजीएम का संचालन करने की अनुमति दी जाती है, जिसमें कि बैठक के सामान्य स्थल पर सदस्यों, निदेशकों, लेखापरीक्षकों और अन्य व्यक्तियों की भौतिक उपस्थिति की आवश्यकता नहीं है, यह देखते हुए कि कंपनी की ईजीएम का संचालन वीसी / ओएवीएम सुविधा के माध्यम से किया जा रहा है। ईजीएम के लिए मानित स्थल जो होगा वह 205, द्वितीय तल, कीर्ति महल, राजेंद्र प्लेस, पटेल नगर, पश्चिम दिल्ली, मध्य दिल्ली-110008 में स्थित कंपनी का पंजीकृत कार्यालय होगा। अतः, सदस्यगण केवल वीसी / ओएवीएम के माध्यम से ईजीएम में उपस्थित हो सकते हैं तथा भाग ले सकते हैं।
3. प्रयोज्य परिपत्रों के अनुपालन में, कंपनी के ईजीएम की सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रति को, अन्य बातों के साथ-साथ, ई-वोटिंग की प्रक्रिया और विधि को दर्शाते हुये, उन सभी सदस्यों को केवल इलेक्ट्रॉनिक साधन के माध्यम से भेजा जाएगा जिनके ई-मेल आईडी कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट ("आरटीए") / डिपॉजिटरी प्रतिभागी ("डीपी") के साथ पंजीकृत हैं और जो 18 जनवरी 2024 के व्यावसायिक घंटों के समापन के अनुसार सदस्यों के रजिस्टर में प्रविष्ट हैं। सदस्यगण ध्यान दें कि ईजीएम की सूचना, कंपनी की वेबसाइट www.riteshindustries.us पर और बीएसई लिमिटेड ("बीएसई") की वेबसाइट www.bseindia.com पर भी उपलब्ध होगी। इसके अलावा, ईजीएम की सूचना, सेंट्रल डिपॉजिटरीज सिक्योरिटीज लिमिटेड ("सीडीएसएल") की वेबसाइट पर भी उपलब्ध है।
4. इलेक्ट्रॉनिक रूप में शेयरधारकों को सूचनायें और अन्य संचार / लाभ भेजने के क्रम में, हम हैम्पटन स्काई रियल्टी लिमिटेड ("कंपनी") (पूर्व में रितेश प्रॉपर्टीज एंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड के रूप में विदित) के उन सदस्यों, जिन्होंने अभी तक अपने ईमेल पते, मोबाइल नंबर, पैन नंबर, पता परिवर्तन और बैंक खाता विवरण पंजीकृत/अद्यतनीकृत नहीं किये हैं, से अनुरोध करते हैं कि वे अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के माध्यम से डिपॉजिटरी के पास इलेक्ट्रॉनिक फॉर्म में रखे गए शेयरों के संबंध में इन्हें पंजीकृत/अद्यतनीकृत कर लें और भौतिक रूप में शेयरों को रखने के संबंध में कंपनी या कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, "स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड", रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट को ईमेल : info@skylinerta.com] पर मेल लिखकर और आवश्यकतानुसार कुछ प्रलेखों / जानकारियों को भेजकर यह कार्य कर लें। उन शेयरधारकों से किसी कार्रवाई की अपेक्षा नहीं है जिनका ईमेल पता, मोबाइल नंबर, पैन नंबर, पता परिवर्तन और बैंक खाता विवरण, पहले से ही अपडेट कर लिये गए हैं।
5. कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियमावली 2014 के नियम 20 एवं सेबी सूचीकरण विनियमावली के विनियम 44 के साथ पठित अधिनियम की धारा 108 के प्रावधानों के अनुसार, और उपर्युक्त लागू परिपत्रों को दृष्टिगत रखते हुये, कंपनी ने सभी सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम द्वारा वोटिंग की सुविधा प्रदान करने के लिए सीडीएसएल की सेवाएं ली हैं ताकि वे उपर्युक्त बैठक में संव्यवहार किये जानेवाले समस्त व्यवसायों के संदर्भ में ईजीएम के दौरान इलेक्ट्रॉनिक रूप में अपने वोट डालने में सक्षम हो सकें। ईजीएम ("रिमोट ई-वोटिंग") के स्थान के अलावा अन्य स्थान से इस तरह के इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम का उपयोग करके सदस्यों द्वारा वोट डालने की सुविधा सीडीएसएल द्वारा भी उपलब्ध कराई जाती है। ईजीएम से पहले दूरस्थ ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डालने वाले सदस्यगण, ईजीएम में भाग ले सकते हैं, लेकिन वे पुनः अपने वोट डालने के लिए अधिकृत नहीं होंगे। डिमैटरियलाइज्ड रूप, भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों के लिये और उन सदस्यों के लिए जिन्होंने अपने ईमेल पते को पंजीकृत या अपडेट नहीं किया है, रिमोट ई-वोटिंग की प्रविधि की जानकारी ई-वोटिंग अनुभाग के अनुदेशों में उपलब्ध कराई गई है जो कि इसी सूचना का हिस्सा है।
6. ईजीएम में उपलब्ध करायी जाने वाली दूरस्थ ई-वोटिंग या ई-वोटिंग सिस्टम के माध्यम से मतदान के लिए सदस्यों के मतदान अधिकार, कट-ऑफ तिथि अर्थात् 18 जनवरी 2024 के अनुसार कंपनी के प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी के शेयरों के अनुपात में होगा। एक व्यक्ति, जिसका नाम कट ऑफ तिथि के अनुसार सदस्यों के रजिस्टर में या डिपॉजिटरीज द्वारा अनुरक्षित लाभकारी मालिकों के रजिस्टर में दर्ज किया गया है (व्यवसाय के घंटों के अंत में), केवल वही बैठक में उपलब्ध होनेवाली रिमोट ई वोटिंग या ई-वोटिंग सिस्टम की सुविधा प्राप्त करने का अधिकारी होगा।
7. दूरस्थ ई-वोटिंग अवधि सोमवार, 22 जनवरी, 2024 को सुबह 09:00 बजे से शुरू होगी है और बुधवार, 24 जनवरी, 2024 को शाम 5:00 बजे समाप्त होगी। इसके बाद, ई-वोटिंग मॉड्यूल सदस्यों द्वारा मतदान के लिए अक्षम किया जाएगा। एक बार जब शेयरधारक द्वारा एक प्रस्ताव पर वोट डाल दिया जाता है, तो शेयरधारक को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी।
8. यदि आपके पास ई-वोटिंग के बारे में कोई प्रश्न या समस्या है, तो आप www.evoting.com पर हेल्प सेक्शन के तहत उपलब्ध अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्नों ("एफएक्यू") और ई-वोटिंग मैनुअल का संदर्भ ले सकते हैं, अथवा helpdesk.evoting@cdslindia.com को एक ईमेल लिख सकते हैं अथवा शिकायतों को कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के पते पर कंपनी सचिव सुश्री तरनदीप कौर को संबोधित किया जा सकता है अथवा riteshlimited8@gmail.com पर ईमेल किया जा सकता है अथवा + 91 - 9212359076 पर काल कर सकते हैं।
9. **शेयरधारकों के लिए महत्वपूर्ण सूचना-संचा**

भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड ('सेबी') ने अपने परिपत्र नं. SEBI/H0/01AE/01AE JAD-1/P/CIR/2023/131 दिनांक 31 जुलाई, 2023 के द्वारा एक सामान्य ओडीआर पोर्टल की स्थापना के माध्यम से भारतीय प्रतिभूति बाजार में ऑनलाइन विवाद समाधान के लिए दिशानिर्देश जारी किए, जो कि प्रतिभूति बाजार में निवेशकों / ग्राहकों और सूचीबद्ध कंपनियों / निर्दिष्ट मध्यस्थों / विनियमित संस्थाओं के बीच उत्पन्न होनेवाले विवादों का समाधान करने के लिये ऑनलाइन समाधान और ऑनलाइन मध्यस्थता का उपयोग करता है।
सेबी ने अपने परिपत्र नं. SEBI/H0/01AE/01AE_IAD-1/P/C1 R/2023/135 दिनांक 4 अगस्त 2023 के द्वारा आगे स्पष्ट किया कि निवेशक सबसे पहले संबंधित बाजार प्रतिभागी के साथ सीधे शिकायत दर्ज करकेबाजार के प्रतिभागी (सूचीबद्ध कंपनियों, निर्दिष्ट मध्यस्थों, विनियमित, संस्थाओं) के साथ अपनी/उनकी शिकायतें करेगा। यदि शिकायतों का संतोषजनक ढंग से निवारण नहीं किया जाता है, तो निवेशक स्कोर पोर्टल https://scores.gov.in/scores/Welcome.html के माध्यम से उसे एस्कलेट कर सकते हैं। उपरोक्त विकल्पों को समाप्त करने के बाद, यदि निवेशक परिणाम से संतुष्ट नहीं है, तो वह/वह/वे ओडीआर पोर्टल के माध्यम से विवाद समाधान शुरू कर सकते हैं।
स्मार्ट ओडीआर पोर्टल को इस लिंक से एक्सेस किया जा सकता है : https://smartodr.in/login

कृते हैम्पटन स्काई रियल्टी लिमिटेड
(पूर्व में रितेश प्रॉपर्टीज एंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड के रूप में विदित)
हस्ता./-
(तरनदीप कौर)
कंपनी सचिव
दिनांक : 30-12-2023
स्थान : गुरुग्राम